

(仮称) 特別養護老人ホーム 大枝美郷

新築工事に伴う入札参加業者の募集について (公告)

令和1年12月9日
社会福祉法人 美郷会
理事長 佐藤 眞杉

上記の工事に関する制限付一般競争入札を実施する予定ですので、参加を希望する者は「制限付一般競争入札申込書」に必要書類を添付のうえ提出してください。

なお、当該入札は、提出書類にもとづき参加資格の審査を行い、資格要件を満たす者を入札に参加させるものです。

1 対象工事

工事概要

工事名	(仮称) 特別養護老人ホーム 大枝美郷 新築工事
工事場所	京都市西京区大枝西長町 12 番 25 他 10 筆
工事内容	介護老人福祉施設等の建設 鉄筋コンクリート造 4 階建 延床面積 5375.44 m ²
工 期	令和 2 年 2 月 10 日 (月) ~ 令和 3 年 3 月 22 日 (月)

2 公募条件

次に掲げるすべてに該当するものであること。

- (1) 近畿圏内に本店、または支店を有する者
- (2) 建築一式工事に係る経営事項審査の総合評定値 (P) が 1400 点以上であり、かつ、京都府入札参加資格者の建築工事一式において、京都府内業者は等級 I であること、府外業者は入札参加資格有の者。
- (3) 過去 10 年以内に高齢者福祉施設 (延床面積 4000 m²以上) の新築工事を 1 件以上完工した履歴のある者
- (4) 高齢者福祉施設の新築工事に従事した経験を有する監理技術者を設置できる者。(保有資格を証する書類を申請書類に添付の事)

3 入札参加資格に関する事項

以下の要件すべてに該当する者であること。

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項に定める要件に該当しない者。
- (2) 民事再生法 (平成 11 年法律第 225 号) 第 21 条第 1 項又は第 2 項の規定にある再生手続開始の申立てをしていない者又は申立てをなされていない者であること。
- (3) 会社更生法 (平成 14 年法律第 154 号) 第 17 条第 1 項又は第 2 項の規定によ

る更生手続開始の申立て（同法附則第 2 条の規定によりなお従前の例によることとされる更生事件（以下「旧更生事件」という。）に係る同法による改正前の会社更生法（昭和 27 年法律第 172 号。以下「旧法」という。）第 30 条第 1 項又は第 2 項の規定による更生手続開始の申立てを含む。以下「更生手続開始の申立て」という。）をしていない者又は更生手続開始の申立てをなされていない者であること。

- (4) 一般競争入札の公告の日（以下「公告の日」という。）までに、建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）別表第一の上欄に掲げる建設工事の種類（以下「業種」という。）のうち発注工事に対応する業種（以下「対応業種」という。）について、同法第 3 条第 6 項に規定する一般建設業又は特定建設業の許可を公告の日までに受けた者であること。
- (5) 対応業種について、公告に示す審査基準日以降の日を審査基準日とする建設業法第 27 条の 23 の規定による経営事項審査（以下「経営事項審査」という。）を受けていること。
- (6) 公告の日から開札の日までの期間において、京都府及び京都市で建設業法による営業停止の行政処分等を受けていない者であること。
- (7) 入札を実施する前に、法人等に対して建設工事費を提示し、又は、建設工事費について交渉を行うなど、正常な一般競争入札の執行を妨げる営業活動等を行うおそれがない者。
- (8) 当該法人の理事長又は理事（新設法人にあつては、法人設立発起人会の代表者又は発起人。以下「法人の理事長又は理事等」という。）若しくはこれらの者の親族（6 親等以内の血族、配偶者又は 3 親等以内の姻族。以下「親族等」という。）が役員に就いている業者など、当該法人の理事長又は理事等が特別の利害関係を有する業者でない者。
- (9) 対象工事に係る設計業務等の受注者でなく当該受注者と資本又は人事面において関連がない者。

4 入札場所

大阪府枚方市養父東町 65-1 社会福祉法人 美郷会 会議室（5 階）

5 入札日時

令和 2 年 1 月 20 日（月） 午後 2 時～

6 予定価格の公表について

予定価格の設定はしているが、その公表はしない。また、最低価格の設定はしない。

7 入札に参加できない者

- (1) 入札参加資格を満たさない者。
- (2) 資格認定の通知を受けた後、入札執行日までの間に入札参加資格を満たさなくなった者。

8 契約に関する事項

- ・支払い条件

工事着手時：契約金の 30%を支払う。

工事完了後：竣工引渡し時に 70%の残額を支払う。

- ・ 禁止事項 一括下請負は一切認めない
- ・ その他 工事請負契約の際に、保証事業会社による履行保証制度を採用すること。

9 その他必要事項

- ・ 入札において、予定金額以下で最低金額の同額入札者が 2 者以上の場合は直ちにクジ引きによって落札者を決定（クジ引きを辞退することはできない）とする。
- ・ 入札保証金は、免除する。

10 入札参加希望届申請書

- (1) 申請書の配布場所及び提出先

大阪府枚方市養父東町 65-1 社会福祉法人 美郷会 法人事務局受付
窓口にて

- (2) 用紙の配布期間

令和 1 年 12 月 9 日（月）～令和 1 年 12 月 16 日（月）
（但し、土曜、日曜、祝日を除く）午前 10 時～午後 4 時

- (3) 受付期間

令和 1 年 12 月 16 日（月）～令和 1 年 12 月 17 日（火）
午前 10 時～午後 4 時

- (4) その後の予定

令和 1 年 12 月 20 日（金）に入札参加者氏名通知
令和 1 年 12 月 23 日（月）に設計図書配布

11 問い合わせ先

大阪府枚方市養父東町 65-1 社会福祉法人 美郷会 法人事務局 総務部

担当：総務部長 山本 英貴

T E L : 072-864-1811